



## Fondo di garanzia MCC

### Mutui chirografari con garanzia dello Stato

*Garanzie dell'80%  
alle banche sui  
mutui concessi  
alle imprese di  
qualunque settore  
economico*

Il Fondo di garanzia statale è uno strumento che consente alle imprese italiane che necessitano di finanziamenti per la propria attività, di chiedere un mutuo chirografario senza fornire ipoteca o altre garanzie reali alla banca

[www.fondo-di-garanzia.it](http://www.fondo-di-garanzia.it)



## COUSA E' IL FONDO DI GARANZIA

E' uno strumento normativo (aiuto di stato) gestito da Banca del Mezzogiorno MedioCredito Centrale Spa, che prevede il rilascio di una garanzia dell'80% a favore della banca erogante il mutuo, consentendo alla stessa banca di non richiedere garanzie reali (ad esempio l'ipoteca su immobili).

Nell'anno 2014 sono state ammesse alla garanzia del Fondo oltre 86.000 operazioni proposte da PMI italiane, per un totale di 12 miliardi di euro di finanziamenti erogati con questa garanzia.

## QUALI OPERAZIONI FINANZIARIE GARANTISCE IL FONDO

Tutte le operazioni finanziarie finalizzate all'attività aziendale.

Ad esempio:

- Liquidità per pagamento fornitori
- Liquidità per acquisto scorte di magazzino
- Acquisto macchinari e attrezzature
- Acquisto immobili aziendali
- Ristrutturazione immobili aziendali
- Operazioni in leasing
- Fidejussioni
- Operazione di consolidamento delle passività
- Operazioni di rinegoiazione dei debiti
- Emissione di minibond

## CHI PUO' ACCEDERE AL FONDO DI GARANZIA

Tutte le imprese piccole e medie (non oltre i 250 dipendenti e non oltre i 50 milioni di euro di fatturato), i Consorzi, le cooperative, con l'unica esclusione del settore agricolo.

## LE VALUTAZIONI DEL FONDO.

Le fasce di valutazione del Fondo sono le seguenti:

FASCIA 1. Accesso automatico con la sola valutazione degli ultimi due bilanci.

FASCIA 2. Accesso a seguito di valutazione di merito dell'impresa.

FASCIA 3. Accesso negato. Necessario attendere il prossimo bilancio.

## LE MODALITA' DI ACCESSO ALLA GARANZIA

Alla garanzia del Fondo Centrale gestito da MCC si può accedere:

- Per via diretta, su richiesta della banca
- Per via indiretta, con certificazione del merito creditizio rilasciata da un Confidi rating
- Per inserimento in un portafoglio di finanziamenti garantito a monte da MCC (tranché cover)

## VANTAGGI DEL FONDO DI GARANZIA PER LE IMPRESE

- Nessuna ipoteca o altra garanzia reale sul mutuo erogato dalla banca
- Più facile accesso al credito bancario
- Minore costo del denaro

## VANTAGGI PER LE BANCHE

Con la garanzia del Fondo, le banche hanno "ponderazione zero" sull'operazione finanziaria, vale a dire che non devono accantonare capitali, con grande vantaggio in termini di liberazione degli impieghi.

## PROCEDURA PER L'ACCESSO AL FONDO DI GARANZIA

### Fase 1. VALUTAZIONE

Gli esperti Mendelsohn comunicano all'impresa gratuitamente con un documento firmato:

- il **parere** per l'accesso al Fondo
- la determinazione della **Fascia di merito**
- il calcolo dell'**importo preciso** dell'operazione finanziaria massima garantibile dal Fondo
- Il calcolo dell'**operazione finanziaria erogabile effettivamente** in base al cash flow aziendale
- Il controllo della **Centrale Rischi** Banca d'Italia sui rapporti con il sistema bancario negli ultimi tre anni
- La modalità di accesso al Fondo (diretta, indiretta, tranché cover)
- Eventuali altre forme di garanzia disponibili sul mercato

### Fase 2. BANCA

Viene scelta dall'impresa la banca di appoggio dell'operazione finanziaria garantita dal Fondo, che effettua la propria valutazione del merito creditizio, dichiarando la propria disponibilità a finanziare l'impresa.

Mendelsohn rilascia alla banca scelta la propria CERTIFICAZIONE SCORING 662, con tutti i dati della pratica da istruire.

### Fase 3. RICHIESTA DI GARANZIA

Ad approvazione della pratica, Mendelsohn predispose la modulistica che la banca inserirà nella procedura informatica prevista da MedioCredito Centrale per la delibera in Comitato.

### Fase 4. EROGAZIONE

La banca delibera il mutuo o l'operazione finanziaria richiesta ed eroga.

## PERCHÉ AFFIDARSI A MENDELSON PER ACCEDERE ALLA GARANZIA DELLO STATO

### Bancabilità

L'analisi dei nostri esperti consente all'impresa di **indirizzare le richieste alle sole banche** la cui policy è in linea con le caratteristiche della pratica, evitando di perdere tempo in sterili ricerche di finanziamenti da parte dell'imprenditore

### Plafond

Conoscere in anticipo il **plafond ancora disponibile e l'importo preciso della garanzia ottenibile**, in modo da evitare di avanzare alla propria banca richieste di finanziamento fuori plafond con conseguente risposta negativa

### Tempi certi

Avere tempi certi perché la pratica è curata da **esperti della Legge** che seguono direttamente a Roma l'istruttoria.

